



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II, desno (p.p. 432)

20. St-3250/22-2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku Stečajna masa iza STIB NEKRETNINE d.o.o. za upravljanje i građenje - u stečaju, Zagreb, VI. Požarinje 6, OIB 64139676233, dana 5. prosinca 2022. godine

riješio je

- I. Saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza STIB NEKRETNINE d.o.o. za upravljanje i građenje - u stečaju, Zagreb, VI. Požarinje 6, OIB 64139676233, za dan **21. prosinca 2022. godine u 10,15 sati**, u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Kennedyev trg 11, soba 226, sa sljedećim dnevnim redom:

1. Davanje suglasnosti stečajnom upravitelju za način i uvjete unovčenja imovine –nekretnina koje čine Stečajna masa iza STIB NEKRETNINE d.o.o. za upravljanje i građenje - u stečaju, Zagreb, VI. Požarinje 6, OIB 64139676233, kako slijedi:

#### **I. GPM (garažna parkirna mjesta) - 38 GPM**

##### **1. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB**

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1

2. Suvlasnički dio: 14/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

Oznaka -2.GPM.2, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,33m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 15.230,00 EUR-a odnosno 114.954,57 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.422,50 € | odnosno | 86.215,93 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.615,00 €  | odnosno | 57.477,29 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.807,50 €  | odnosno | 28.738,64 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

##### **2. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB**

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1

17. Suvlasnički dio: 12/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

Oznaka -2.GPM.17, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 3,9m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.760,00 EUR-a odnosno 103.859,15 kn**

1. Oglas 3/4	10.320,00 €	odnosno	77.894,36 kn
2. Oglas 1/2	6.880,00 €	odnosno	51.929,58 kn
3. Oglas 1/4	3.440,00 €	odnosno	25.964,79 kn
4. Oglas	0,13 €	odnosno	1,00 kn

### 3. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1

52. Suvlasnički dio: 12/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52)

Oznaka -2.GPM.52, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 3,66m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 12.920,00 EUR-a odnosno 97.518,91 kn**

1. Oglas 3/4	9.690,00 €	odnosno	73.139,18 kn
2. Oglas 1/2	6.460,00 €	odnosno	48.759,46 kn
3. Oglas 1/4	3.230,00 €	odnosno	24.379,73 kn
4. Oglas	0,13 €	odnosno	1,00 kn

### 4. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1

87. Suvlasnički dio: 12/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87)

Oznaka -2.GPM.87, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 3,73m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.150,00 EUR-a odnosno 99.254,93 kn**

1. Oglas 3/4	9.862,50 €	odnosno	74.441,20 kn
2. Oglas 1/2	6.575,00 €	odnosno	49.627,47 kn
3. Oglas 1/4	3.287,50 €	odnosno	24.813,73 kn
4. Oglas	0,13 €	odnosno	1,00 kn

### 5. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1

98. Suvlasnički dio: 12/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98)

Oznaka -2.GPM.98, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 3,75m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.230,00 EUR-a odnosno 99.858,76 kn**

1. Oglas 3/4	9.922,50 €	odnosno	74.894,07 kn
2. Oglas 1/2	6.615,00 €	odnosno	49.929,38 kn
3. Oglas 1/4	3.307,50 €	odnosno	24.964,69 kn
4. Oglas	0,13 €	odnosno	1,00 kn

**6. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1**

121. Suvlasnički dio: 14/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-121)

Oznaka -2.GPM.121, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,5m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 15.880,00 EUR-a odnosno 119.860,71 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.910,00 € | odnosno | 89.895,53 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.940,00 €  | odnosno | 59.930,36 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.970,00 €  | odnosno | 29.965,18 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**7. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1**

127. Suvlasnički dio: 13/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127)

Oznaka -2.GPM.127, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,19m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 14.780,00 EUR-a odnosno 111.558,02 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.085,00 € | odnosno | 83.668,52 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.390,00 €  | odnosno | 55.779,01 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.695,00 €  | odnosno | 27.889,51 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**8. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1**

138. Suvlasnički dio: 18/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-138)

Oznaka -2.GPM.138, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 5,76m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 20.330,00 EUR-a odnosno 153.448,88 kn**

- |              |             |         |               |
|--------------|-------------|---------|---------------|
| 1. Oglas 3/4 | 15.247,50 € | odnosno | 115.086,66 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 10.165,00 € | odnosno | 76.724,44 kn  |
| 3. Oglas 1/4 | 5.082,50 €  | odnosno | 38.362,22 kn  |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn       |

**9. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1**

190. Suvlasnički dio: 11/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-190)

Oznaka -2.GPM.190, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 3,6m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 12.700,00 EUR-a odnosno 95.858,38 kn**

- |              |            |         |              |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 9.525,00 € | odnosno | 71.893,79 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.350,00 € | odnosno | 47.929,19 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.175,00 € | odnosno | 23.964,60 k  |
| 4. Oglas     | 0,13 €     | odnosno | 1,00 kn      |

**10. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1**

212. Suvlasnički dio: 12/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-212)

Oznaka -2.GPM.212, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 3,75m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.230,00 EUR-a odnosno 99.858,76 kn**

- |              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 9.922,50 € odnosno | 74.894,07 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.615,00 € odnosno | 49.929,38 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.307,50 € odnosno | 24.964,69 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 € odnosno     | 1,00 kn      |

**11. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1**

225. Suvlasnički dio: 14/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-225)

Oznaka -2.GPM.225, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,5m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 15.880,00 EUR-a odnosno 119.860,71 kn**

- |              |                     |              |
|--------------|---------------------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.910,00 € odnosno | 89.895,53 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.940,00 € odnosno  | 59.930,36 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.970,00 € odnosno  | 29.965,18 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 € odnosno      | 1,00 kn      |

**12. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1**

247. Suvlasnički dio: 19/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-247)

Oznaka -2.GPM.247, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 5,95m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 20.980,00 EUR-a odnosno 158.355,02 kn**

- |              |                     |               |
|--------------|---------------------|---------------|
| 1. Oglas 3/4 | 15.735,00 € odnosno | 118.766,27 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 10.490,00 € odnosno | 79.177,51 kn  |
| 3. Oglas 1/4 | 5.245,00 € odnosno  | 39.588,76 kn  |
| 4. Oglas     | 0,13 € odnosno      | 1,00 kn       |

**13. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1**

312. Suvlasnički dio: 12/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-312)

Oznaka -1.GPM.24, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 3,75m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.230,00 EUR-a odnosno 99.858,76 kn**

- |              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 9.922,50 € odnosno | 74.894,07 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.615,00 € odnosno | 49.929,38 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.307,50 € odnosno | 24.964,69 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 € odnosno     | 1,00 kn      |

**14. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uloška : 17391, kat.čest. 4993/1**

329. Suvlasnički dio: 16/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-329)

Oznaka -1.GPM.41, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 5,17m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 18.230,00 EUR-a odnosno 137.598,28 kn**

- |              |             |         |               |
|--------------|-------------|---------|---------------|
| 1. Oglas 3/4 | 13.672,50 € | odnosno | 103.198,71 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 9.115,00 €  | odnosno | 68.799,14 kn  |
| 3. Oglas 1/4 | 4.557,50 €  | odnosno | 34.399,57 kn  |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn       |

**15. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uloška : 17391, kat.čest. 4993/1**

340. Suvlasnički dio: 14/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-340)

Oznaka -1.GPM.52, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,5m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 15.880,00 EUR-a odnosno 119.860,71 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.910,00 € | odnosno | 89.895,53 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.940,00 €  | odnosno | 59.930,36 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.970,00 €  | odnosno | 29.965,18 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**16. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uloška : 17391, kat.čest. 4993/1**

362. Suvlasnički dio: 22/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-362)

Oznaka -1.GPM.74, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 6,85m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 24.160,00 EUR-a odnosno 182.357,36 kn**

- |              |             |         |               |
|--------------|-------------|---------|---------------|
| 1. Oglas 3/4 | 18.120,00 € | odnosno | 136.768,02 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 12.080,00 € | odnosno | 91.178,68 kn  |
| 3. Oglas 1/4 | 6.040,00 €  | odnosno | 45.589,34 kn  |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn       |

**17. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uloška : 17391, kat.čest. 4993/1**

426. Suvlasnički dio: 13/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-426)

Oznaka -1.GPM.138, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,19m<sup>2</sup>, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 14.780,00 EUR-a odnosno 111.558,02 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.085,00 € | odnosno | 83.668,52 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.390,00 €  | odnosno | 55.779,01 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.695,00 €  | odnosno | 27.889,51 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**18. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1**

460. Suvlasnički dio: 14/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-460)

Oznaka -1.GPM.172, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,5m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 15.880,00 EUR-a odnosno 119.860,71 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.910,00 € | odnosno | 89.895,53 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.940,00 €  | odnosno | 59.930,36 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.970,00 €  | odnosno | 29.965,18 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**19. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1**

523. Suvlasnički dio: 14/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-523)

Oznaka -1.GPM.235, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,5m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 15.880,00 EUR-a odnosno 119.860,71 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.910,00 € | odnosno | 89.895,53 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.940,00 €  | odnosno | 59.930,36 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.970,00 €  | odnosno | 29.965,18 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**20. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1**

529. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-529)

Oznaka -1.GPM.241, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,65m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 16.410,00 EUR-a odnosno 123.861,10 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 12.307,50 € | odnosno | 92.895,83 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 8.205,00 €  | odnosno | 61.930,55 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 4.102,50 €  | odnosno | 30.965,28 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**21. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1**

561. Suvlasnički dio: 16/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-561)

Oznaka -1.GPM.273, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 5,02m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 17.700,00 EUR-a odnosno 133.597,90 kn**

- |              |             |         |               |
|--------------|-------------|---------|---------------|
| 1. Oglas 3/4 | 13.275,00 € | odnosno | 100.198,43 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 8.850,00 €  | odnosno | 66.798,95 kn  |
| 3. Oglas 1/4 | 4.425,00 €  | odnosno | 33.399,48 kn  |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn       |

**22. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1**

572. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-572)

Oznaka -1.GPM.284, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,6m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 16.220,00 EUR-a odnosno 122.427,00 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 12.165,00 € | odnosno | 91.820,25 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 8.110,00 €  | odnosno | 61.213,50 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 4.055,00 €  | odnosno | 30.606,75 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**23. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 8169, kat.čest. 4978/1**

7. Suvlasnički dio: 48/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)

Garažno parkirno mjesto oznake -2.GPM. 7 u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 5,72 m2, sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 20.180,00 EUR-a odnosno 152.316,70 kn**

- |              |             |         |               |
|--------------|-------------|---------|---------------|
| 1. Oglas 3/4 | 15.135,00 € | odnosno | 114.237,53 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 10.090,00 € | odnosno | 76.158,35 kn  |
| 3. Oglas 1/4 | 5.045,00 €  | odnosno | 38.079,18 kn  |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn       |

**24. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 8169, kat.čest. 4978/1**

61. Suvlasnički dio: 31/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)

Garažno parkirno mjesto oznake -2.GPM. 61 u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 3,70 m2, sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.040,00 EUR-a odnosno 98.424,66 kn**

- |              |            |         |              |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 9.780,00 € | odnosno | 73.818,50 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.520,00 € | odnosno | 49.212,33 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.260,00 € | odnosno | 24.606,17 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €     | odnosno | 1,00 kn      |

**25. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 8169, kat.čest. 4978/1**

71. Suvlasnički dio: 41/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71)

Garažno parkirno mjesto oznake -2.GPM. 71 u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,89 m2, sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 17.260,00 EUR-a odnosno 130.276,82 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 12.945,00 € | odnosno | 97.707,62 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 8.630,00 €  | odnosno | 65.138,41 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 4.315,00 €  | odnosno | 32.569,21 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**26. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 8169, kat.čest. 4978/1**

107. Suvlasnički dio: 36/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107)

Garažno parkirno mjesto oznake -2.GPM. 107 u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,25 m2, sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 14.990,00 EUR-a odnosno 113.143,08 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.242,50 € | odnosno | 84.857,31 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.495,00 €  | odnosno | 56.571,54 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.747,50 €  | odnosno | 28.285,77 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**27. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 8169, kat.čest. 4978/1**

181. Suvlasnički dio: 39/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-181)

Garažno parkirno mjesto oznake -1.GPM. 69 u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,69 m2, sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 16.540,00 EUR-a odnosno 124.842,33 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 12.405,00 € | odnosno | 93.631,75 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 8.270,00 €  | odnosno | 62.421,17 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 4.135,00 €  | odnosno | 31.210,58 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**28. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1**

1. Suvlasnički dio: 49/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

garažno parkirno mjesto oznake -3 GPM.01 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 3,80m2, sadržaja garažno parkirna površina , u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.400,00 EUR-a odnosno 101.141,91 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.050,00 € | odnosno | 75.856,43 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.700,00 €  | odnosno | 50.570,96 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.350,00 €  | odnosno | 25.285,48 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**29. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1**

19. Suvlasnički dio: 49/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)

garažno parkirno mjesto oznake -3 GPM.19 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 3,80m2, sadržaja garažno parkirna površina , u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.400,00 EUR-a odnosno 101.141,91 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.050,00 € | odnosno | 75.856,43 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.700,00 €  | odnosno | 50.570,96 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.350,00 €  | odnosno | 25.285,48 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**30. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1**

20. Suvlasnički dio: 49/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)

garažno parkirno mjesto oznake -3 GPM.20 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 3,80m2, sadržaja garažno parkirna površina , u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.400,00 EUR-a odnosno 101.141,91kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.050,00 € | odnosno | 75.856,43 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.700,00 €  | odnosno | 50.570,96 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.350,00 €  | odnosno | 25.285,48 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**31. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1**

29. Suvlasnički dio: 53/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)

garažno parkirno mjesto oznake -3 GPM.29 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 4,10m2, sadržaja garažno parkirna površina , u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 14.460,00 EUR-a odnosno 109.142,69 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.845,00 € | odnosno | 81.857,02 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.230,00 €  | odnosno | 54.571,35 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.615,00 €  | odnosno | 27.285,67 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**32. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1**

32. Suvlasnički dio: 53/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32)

garažno parkirno mjesto oznake -3 GPM.32 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 4,10m2, sadržaja garažno parkirna površina , u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 14.460,00 EUR-a odnosno 109.142,69 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.845,00 € | odnosno | 81.857,02 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.230,00 €  | odnosno | 54.571,35 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.615,00 €  | odnosno | 27.285,67 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**33. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1**

35. Suvlasnički dio: 49/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)

garažno parkirno mjesto oznake -3 GPM.35 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 3,80m2, sadržaja garažno parkirna površina , u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.400,00 EUR-a odnosno 101.141,91 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.050,00 € | odnosno | 75.856,43 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.700,00 €  | odnosno | 50.570,96 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.350,00 €  | odnosno | 25.285,48 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**34. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1**

76. Suvlasnički dio: 53/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76)

garažno parkirno mjesto oznake -2 GPM.30 u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,10m2, sadržaja garažno parkirna površina , u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 14.460,00 EUR-a odnosno 109.142,69 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.845,00 € | odnosno | 81.857,02 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.230,00 €  | odnosno | 54.571,35 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.615,00 €  | odnosno | 27.285,67 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**35. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1**

106. Suvlasnički dio: 58/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106)

garažno parkirno mjesto oznake -1 GPM.18 u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,50m2, sadržaja garažno parkirna površina , u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 15.880,00 EUR-a odnosno 119.860,71 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.910,00 € | odnosno | 89.895,53 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.940,00 €  | odnosno | 59.930,36 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.970,00 €  | odnosno | 29.965,18 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**36. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1**

21. Suvlasnički dio: 53/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-121)

garažno parkirno mjesto oznake -1 GPM .33 u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,10m2, sadržaja garažno parkirna površina , u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 14.460,00 EUR-a odnosno 109.142,69 kn**

- |              |             |         |              |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.845,00 € | odnosno | 81.857,02 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.230,00 €  | odnosno | 54.571,35 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.615,00 €  | odnosno | 27.285,67 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €      | odnosno | 1,00 kn      |

**37. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 335312, GRANEŠINA, Broj ZK uložka : 2929, kat.čest. 2986/795**

25. Suvlasnički dio: 125/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)

garažno parkirno mjesto oznake -3.GPM.25 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 11,99 m2 sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 10.020,00 EUR-a odnosno 75.629,99 kn**

- |              |            |         |              |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 7.515,00 € | odnosno | 56.722,49 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 5.010,00 € | odnosno | 37.815,00 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 2.505,00 € | odnosno | 18.907,50 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €     | odnosno | 1,00 kn      |

**38. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB**  
**Katastarska općina: 335312, GRANEŠINA, Broj ZK uložka :2929, kat.čest. 2986/795**

41. Suvlasnički dio: 120/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)  
 garažno parkirno mjesto oznake -3.GPM.41 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 11,45 m2 sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 9.570,00 EUR-a odnosno 72.233,44 kn**

- |              |            |         |              |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 7.177,50 € | odnosno | 54.175,08 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 4.785,00 € | odnosno | 36.116,72 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 2.392,50 € | odnosno | 18.058,36 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €     | odnosno | 1,00 kn      |

**II. PM (parkirna mjesta) - 10 PM**

**1. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB**  
**Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, Broj ZK uložka: 5067, kat.čest. 1069/1**

8. Suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)  
 parkirališno mjesto PM-8 u nivou podruma građevine, ukupne površine 3,15čm NKP označeno u planu posebnih dijelova bijelo

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 9.910,00 EUR-a odnosno 74.799,72 kn**

- |              |            |         |              |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 7.432,50 € | odnosno | 56.099,79 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 4.955,00 € | odnosno | 37.399,86 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 2.477,50 € | odnosno | 18.699,93 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €     | odnosno | 1,00 kn      |

**2. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB**  
**Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, Broj ZK uložka: 3169, kat.čest. 1065/1**

49. Suvlasnički dio: 0,33/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)  
 Parkirališno mjesto PM-8 u podrumu građevine B, ukupne površine 13,32 čm NKP, označeno u planu posebnih dijelova zgrade B zeleno vertikalno:

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 4.150,00 EUR-a odnosno 31.323,80 kn**

- |              |            |         |              |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 3.112,50 € | odnosno | 23.492,85 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 2.075,00 € | odnosno | 15.661,90 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 1.037,50 € | odnosno | 7.830,95 kn  |
| 4. Oglas     | 0,13 €     | odnosno | 1,00 kn      |

**3. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB**  
**Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, Broj ZK uložka: 3169, kat.čest. 1065/1**

85. Suvlasnički dio: 0,09/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-85)  
 Parkirališno mjesto PM-1 u dvorištu, ukupne površine 3,57 čm NKP, označeno u planu posebnih dijelova bijelo:

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 4.980,00 EUR-a odnosno 37.588,56 kn**

1. Oglas 3/4 3.735,00 € odnosno 28.191,42 kn
2. Oglas 1/2 2.490,00 € odnosno 18.794,28 kn
3. Oglas 1/4 1.245,00 € odnosno 9.397,14 kn
4. Oglas 0,13 € odnosno 1,00 kn

**4. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB**

Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, Broj ZK uložka: 3169, kat.čest. 1065/1

101. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-101)

Parkirališno mjesto PM-17 u dvorištu, ukupne površine 3,13 čm NKP, označeno u planu posebnih dijelova bijelo:

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 4.230,00 EUR-a odnosno 31.927,63 kn**

1. Oglas 3/4 3.172,50 € odnosno 23.945,72 kn
2. Oglas 1/2 2.115,00 € odnosno 15.963,82 kn
3. Oglas 1/4 1.057,50 € odnosno 7.981,91 kn
4. Oglas 0,13 € odnosno 1,00 kn

**5. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB**

Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, Broj ZK uložka: 3169, kat.čest. 1065/1

115. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115)

Parkirališno mjesto PM-31 u dvorištu, ukupne površine 3,13 čm NKP, označeno u planu posebnih dijelova bijelo:

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 4.230,00 EUR-a odnosno 31.927,63 kn**

1. Oglas 3/4 3.172,50 € odnosno 23.945,72 kn
2. Oglas 1/2 2.115,00 € odnosno 15.963,82 kn
3. Oglas 1/4 1.057,50 € odnosno 7.981,91 kn
4. Oglas 0,13 € odnosno 1,00 kn

**6. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB**

Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, Broj ZK uložka: 3169, kat.čest. 1065/1

117. Suvlasnički dio: 0,09/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117)

Parkirališno mjesto PM-33 u dvorištu, ukupne površine 3,75 čm NKP, označeno u planu posebnih dijelova bijelo:

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 5.790,00 EUR-a odnosno 43.702,36 kn**

1. Oglas 3/4 4.342,50 € odnosno 32.776,77 kn
2. Oglas 1/2 2.895,00 € odnosno 21.851,18 kn
3. Oglas 1/4 1.447,50 € odnosno 10.925,59 kn
4. Oglas 0,13 € odnosno 1,00 kn

**7. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB**

Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, Broj ZK uložka: 3169, kat.čest. 1065/1

122. Suvlasnički dio: 0,12/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-122)

Parkirališno mjesto PM-38 u dvorištu, ukupne površine 4,95 čm NKP, označeno u planu posebnih dijelova plavo crtkano horizontalno:

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 12.700,00 EUR-a odnosno 95.858,38 kn**

1. Oglas 3/4 9.525,00 € odnosno 71.893,79 kn
2. Oglas 1/2 6.350,00 € odnosno 47.929,19 kn
3. Oglas 1/4 3.175,00 € odnosno 23.964,60 kn
4. Oglas 0,13 € odnosno 1,00 kn

**8. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB**  
**Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, Broj ZK uložka: 3169, kat.čest. 1065/1**

128. Suvlasnički dio: 0,12/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-128)

Parkirališno mjesto PM-44 u dvorištu, ukupne površine 4,95 čm NKP, označeno u planu posebnih dijelova žuto koso:

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 12.570,00 EUR-a odnosno 94.877,15 kn**

- |                     |                           |                     |
|---------------------|---------------------------|---------------------|
| <b>1. Oglas 3/4</b> | <b>9.427,50 € odnosno</b> | <b>71.157,86 kn</b> |
| <b>2. Oglas 1/2</b> | <b>6.285,00 € odnosno</b> | <b>47.438,58 kn</b> |
| <b>3. Oglas 1/4</b> | <b>3.142,50 € odnosno</b> | <b>23.719,29 kn</b> |
| <b>4. Oglas</b>     | <b>0,13 € odnosno</b>     | <b>1,00 kn</b>      |

**9. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB**  
**Katastarska općina: 335444, KLARA, Broj ZK uložka : 4011, kat.čest. 190/17**

1. Suvlasnički dio: 0,14/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

parkirno mjesto oznake PM1, u prizemlju stambenog objekta, neto površine 12,70čm, u etažnom elaboratu označeno crvenom bojom

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 660,00 EUR-a odnosno 4.528,74 kn**

- |                     |                         |                    |
|---------------------|-------------------------|--------------------|
| <b>1. Oglas 3/4</b> | <b>495,00 € odnosno</b> | <b>3.396,56 kn</b> |
| <b>2. Oglas 1/2</b> | <b>330,00 € odnosno</b> | <b>2.264,37 kn</b> |
| <b>3. Oglas 1/4</b> | <b>165,00 € odnosno</b> | <b>1.132,19 kn</b> |
| <b>4. Oglas</b>     | <b>0,13 € odnosno</b>   | <b>1,00 kn</b>     |

**10. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB**  
**Katastarska općina: 335444, KLARA, Broj ZK uložka : 4011, kat.čest. 190/17**

4. Suvlasnički dio: 0,14/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)

parkirno mjesto oznake PM4, u prizemlju stambenog objekta, neto površine 12,50čm, u etažnom elaboratu označeno zelenom bojom

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 11.480,00 EUR-a odnosno 86.649,93 kn**

- |                     |                           |                     |
|---------------------|---------------------------|---------------------|
| <b>1. Oglas 3/4</b> | <b>8.610,00 € odnosno</b> | <b>64.987,45 kn</b> |
| <b>2. Oglas 1/2</b> | <b>5.740,00 € odnosno</b> | <b>43.324,97 kn</b> |
| <b>3. Oglas 1/4</b> | <b>2.870,00 € odnosno</b> | <b>21.662,48 kn</b> |
| <b>4. Oglas</b>     | <b>0,13 € odnosno</b>     | <b>1,00 kn</b>      |

**III. P (parkiralište) – 1 P**

**1. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB**  
**Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 7334, kat.čest. 4991/4**

Suvlasnički dio: 0,09/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)

parkirališno mjesto oznake P 1, boje br. 44, neto površine 2,88 m2

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 780,00 EUR-a odnosno 5.887,36 kn**

- |              |          |         |             |
|--------------|----------|---------|-------------|
| 1. Oglas 3/4 | 585,00 € | odnosno | 4.415,52 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 390,00 € | odnosno | 2.943,68 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 195,00 € | odnosno | 1.471,84 kn |
| 4. Oglas     | 0,13 €   | odnosno | 1,00 kn     |

#### **IV. PV (parkirno mjesto vani) - 1 PV**

##### **1. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB**

**Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB, Broj ZK uložka : 35766, kat.čest. 8740/2**

7. Suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)

parkirališno mjesto PV-7 u nivou podruma građevine, ukupne površine 2,88 m<sup>2</sup> NKP označeno u planu posebnih dijelova bijelo

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 4.750,00 EUR-a odnosno 35.852,54 kn**

- |              |            |         |              |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 3.562,50 € | odnosno | 26.889,41 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 2.375,00 € | odnosno | 17.926,27 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 1.187,50 € | odnosno | 8.963,14 kn  |
| 4. Oglas     | 0,13 €     | odnosno | 1,00 kn      |

#### **V. ZEMLJIŠTE (Pavlenski put – i pripadajući okoliš zgrade)**

##### **1. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB**

**Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO**

Zk.kč.br. 4974/4, Dvorište (površine 164 čm), Livada (površine 61 čm), i oranica (površine 192 čm), upisana u zk.ul.13139 k.o. Vrapče Novo

##### **2. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB**

**Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO**

Zk.kč.br. 4974/5, oranica Pašinec, površine 187 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.13138 k.o. Vrapče Novo

##### **3. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB**

**Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO**

Zk.kč.br. 4976/2, livada Pavlenski put, površine 174 m<sup>2</sup>, zk.č. br. 4992/1, livada Pavlenski put, površine 2632 m<sup>2</sup>, obje upisane u zk.ul. 7444 k.o. Vrapče Novo

##### **4. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB**

**Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO**

Zk.kč.br. 4977/1, livada Pavlenski put, površine 37 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.5750 k.o. Vrapče Novo

##### **5. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB**

**Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO**

Zk.č.br. 4978/2, livada Pavlenski put, površine 632 m<sup>2</sup>, zk.kč. br. 4978/3, livada Pavlenski put, površine 95 m<sup>2</sup>, zk.č.br. 4978/4, livada Pavlenski put, površine 23 m<sup>2</sup>, zk.č.br.4978/5, livada Pavlenski put, površine 293 m<sup>2</sup>, sve upisane u zk.ul. 6268 k.o. Vrapče Novo

**6. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO**

Zk.č.br. 4991/6, oranica Pavlenski put, površine 330 m<sup>2</sup>, zk.č. br. 4991/7, oranica Pavlenski put, površine 70 m<sup>2</sup>, obje upisane u zk.ul 7108 k.o. Vrapče Novo

**7. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO**

Zk.č.br. 4993/3, livada Pavlenski put, površine 131 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 4014 k.o. Vrapče Novo

**8. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO**

Zk.č.br. 4994/1, livada Pavlenski put, površine 234 m<sup>2</sup>, zk.kč. br. 4997/1, livada Pavlenski put, površine 167 m<sup>2</sup>, zk.č.br. 4997/2, livada Pavlenski put, površine 26 m<sup>2</sup>, zk.č.br. 4999/1, livada Pavlenski put, površine 506 m<sup>2</sup>, sve upisane u zk.ul 123 k.o. Vrapče Novo

**9. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO**

Zk.č.br. 4995/1, livada Pavlenski put, površine 134 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 1817 k.o. Vrapče Novo

**10. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB****Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO**

Zk.č.br. 4996/1, livada Pavlenski put, površine 1184 m<sup>2</sup>, zk.č. br. 4998/1, livada Pavlenski put, površine 146 m<sup>2</sup>, zk.č.br. 4998/3 livada Pavlenski put, površine 186 m<sup>2</sup>, sve upisane u zk.ul. 7335 k.o. Vrapče Novo

**Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 202.773,33 EUR-a odnosno 1.520.800,00 kn**

<b>1. Oglas 3/4</b>	<b>152.080,00 € odnosno</b>	<b>1.140.600,00 kn</b>
<b>2. Oglas 1/2</b>	<b>101.386,67 € odnosno</b>	<b>760.400,00 kn</b>
<b>3. Oglas 1/4</b>	<b>50.693,33 € odnosno</b>	<b>380.200,00 kn</b>
<b>4. Oglas</b>	<b>0,13 € odnosno</b>	<b>1,00 kn</b>

Nekretnine pod točkom VI. ZEMLJIŠTE prodaju se kao jedinstvena cjelina.

- II. Ovo Rješenje objaviti će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

### Obrazloženje

1. Sukladno odredbi čl. 38a i čl. 38b st. 1. toč. 1. Stečajnog zakona (NN (Narodne novine broj: 44/96, 161/98, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12,45/13) po prijedlogu stečajnog upravitelja sazvana je skupština vjerovnika, a na kojoj će se raspravljati o gore predloženom dnevnom redu.

U Zagrebu, 5 .prosinca 2022.

**S U D A C**  
**LUCIJA BUTIGAN**

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba (članak 278. stavak 2. Zakona o parničnom postupku, a u svezi s člankom 10. Stečajnog zakona).

**DNA:**

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj

Broj zapisa: **eb315-deca5**

Kontrolni broj: **0cf42-5c286-90325**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.